

STAROSTA BRODNICKI

ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica

Brodnica, dnia 3 lipca 2025 r.

(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

284/25

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

**DECYZJA NR WB.6740.9.15.2024.2025
O PRZENIESIENIU POZWOLENIA NA BUDOWĘ
NR WB.6740.9.15.2024**

Na podstawie art. 40 ust. 1 i 3, art. 81 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku: z dnia 17 czerwca 2025 r.

Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek
w sprawie: przeniesienia decyzji pozwolenia na rozbudowę Ośrodka Edukacji Ekologicznej w celu zwiększenia potencjału przyrodniczego w regionie poprzez wzmocnienie ochrony i zachowania przyrody, bioróżnorodności zielonej infrastruktury oraz utrzymania istniejących obiektów służących ochronie środowiska w ramach funduszy europejskich dla czystej energii i ochrony zasobów na terenie działek nr 127/4, 62/3, 210, 62/2, 62/1 w obrębie ewidencyjnym Czarny Bryńsk, gmina Górzno.

**postanawiam przenieść na rzecz
Regionalnego Ośrodka Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o.
ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek**

decyzję nr WB.6740.9.15.2024 z dnia 3 czerwca r., dotyczącą pozwolenia na rozbudowę Ośrodka Edukacji Ekologicznej w celu zwiększenia potencjału przyrodniczego w regionie poprzez wzmocnienie ochrony i zachowania przyrody, bioróżnorodności zielonej infrastruktury oraz utrzymania istniejących obiektów służących ochronie środowiska w ramach funduszy europejskich dla czystej energii i ochrony zasobów na terenie działek nr 127/4, 62/3, 210, 62/2, 62/1 w obrębie ewidencyjnym Czarny Bryńsk, gmina Górzno.

Z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna na **Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek** przechodzą wszystkie prawa i obowiązki wynikające z wyżej wymienionej decyzji.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 ust. 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości żądanie stron.

Zgodnie z art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 418) organ, który wydał decyzję o pozwoleniu na budowę, jest obowiązany, w drodze decyzji przenieść to pozwolenie na wniosek nowego inwestora, jeśli spełni wymagania zawarte w art. 40 ust. 1 cytowanej ustawy.

Wobec powyższych należało orzec jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Na podstawie art. 127 § 1 a ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego decyzja niniejsza jest ostateczna.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Decyzja podlega opłacie skarbowej w kwocie 90,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt złotych) na podstawie Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r. poz. 2111)



z up. STAROSTY
Magdalena Kuczkowska-Kaleta
naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują :

1. Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek (poprzez pełnomocnika)
2. Regionalny Ośrodek Edukacji Ekologicznej w Przysieku sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek (poprzez pełnomocnika)
3. a/akta (EL/AJ)

Do wiadomości:

4. Urząd Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek 1, 87-320 Górzno
5. PINB ul. Aleja Leśna 2, 87-300 Brodnica

STAROSTA BRODNICKI
ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica

Brodnica, dnia 26 czerwca 2025 r.

WB.6740.9.15.2024.2025

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 9, art. 10 § 1, art. 61 §1 i §4, art. 73 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. 2024 r. poz. 572) zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz, że zebrano wszystkie niezbędne dowody i przeprowadzono czynności administracyjne w sprawie wniosku z dnia 17 czerwca 2025 r. **REGIONALNEGO OŚRODEKA ZRÓWNOWAŻONEGO ROZWOJU Sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek**, dotyczącego przeniesienia decyzji pozwolenia na budowę nr WB.6740.9.15.2024 z dnia 3 czerwca 2025 r.

W celu zapewnienia czynnego udziału w każdym stadium postępowania (art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego) informuję, że w dyspozycji organu znajdują się akta sprawy i materiały oraz projekty, z którymi można się zapoznać.

Stronie przysługuje prawo do wypowiedzenia się co do zebranego materiału i akt w powyższej sprawie **w terminie 3 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia**.

Wypełniając wynikający z art. 9, art. 10 § 1 i art. 73 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2024 r. poz. 572), obowiązek zapewnienia stronie czynnego udziału w każdym stadium postępowania, należytego i wyczerpującego informowania strony w zakresie poczynionych ustaleń oraz udostępniania akt sprawy, informuję o możliwości zapoznania się aktami sprawy z w/w wniosku w Starostwie Powiatowym w Brodnicy - Wydział Architektury i Budownictwa, pokój 107 (I piętro) w godzinach od 8⁰⁰ - 14⁰⁰.

Zgodnie z art. 41 §1 i §2 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. W razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, że brak czynnego udziału stron nie będzie przeszkodą w wydaniu decyzji w przedmiotowej sprawie.

z up. STAROSTY
Magdalena Kuczkowska-Kaleta
naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Otrzymują:

1. **Regionalny Ośrodek Zrównoważonego Rozwoju Sp. z o.o. ul. Parkowa 2, 87-134 Przysiek (poprzez pełnomocnika)**
2. Strona postępowania według załącznika
3. a/akta (EL_)

Do wiadomości:

4. Urząd Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek 1, 87-320 Górzno

Klauzula Informacyjna (RODO)

W związku z realizacją wymogów art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Starostwie Powiatowym w Brodnicy jest Starosta Brodnicki z siedzibą w Brodnicy, ul. Kamionka 18, 87-300 Brodnica. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Pana Tomasza Thiel. W sprawach związanych z ochroną danych może się Pani/Pan kontaktować drogą elektroniczną: tomasz.thiel@brodnica.com.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora danych. Dane będą przetwarzane w celu zawiadomienia o wszczęciu postępowania. Na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) (Dz. U. UE.L. 2016.119.1) z dnia 27 kwietnia 2016 r. art. 6 ust 1 pkt c) mówiącym o tym, że przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz na podstawie art. 10 §1, art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2024.572) i art. 82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipiec 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2025.418). Dane nie zostaną udostępnione innym odbiorcom, za wyjątkiem podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów, z którymi administrator zawarł umowy powierzenia, przetwarzania danych oraz każdej osoby działającej z upoważnienia i na polecenie administratora np.: pracownicy. Pani/Pana dane pozyskaliśmy z ewidencji gruntów i budynków zgodnie z przepisami prawa na podstawie art. 15 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. W postaci danych identyfikacyjnych takich jak: imię, nazwisko, adres, nr działki. Może Pani/Pan wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeżeli sądzi Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych posiada Pani/Pan prawo dostępu do swoich danych, do sprostowania danych, do ograniczenia przetwarzania danych. Posiada Pani/Pan prawo do usunięcia danych czyli tzw.: prawo do cofnięcia zgody w każdym momencie (jeśli przetwarzanie będzie się odbywało na podstawie zgody wynikającej z art. 6 ust 1 pkt a), a dane podane są dobrowolnie lub nieobowiązkowo i nie wynikają z przepisów prawa), lecz przetwarzanie danych osobowych dokonane przed cofnięciem zgody nadal pozostanie zgodne z prawem. Aby skorzystać z wyżej wymienionych praw, osoba, której dane dotyczą, powinna skontaktować się, wykorzystując podane dane kontaktowe, z administratorem i poinformować go, z którego prawa i w jakim zakresie chce skorzystać.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wykonywania czynności związanych z rozpatrywaniem wniosków o wydanie ~~przeniesienia decyzji pozwolenia na budowę / wykonania robót budowlanych / rozbiórkę oraz zmiany pozwolenia na budowę / wykonania robót budowlanych / zmiany pozwolenia na rozbiórkę~~ przeniesienia pozwolenia na budowę oraz zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. 2017 poz. 217 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r., w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (Dz. U. 2011 r. 14 poz. 67 z późn. zm.) zostaną przekazane do archiwizacji.

Dane podane przez Pana/Panią nie będą przekazywane do państwa trzeciego – poza EOG lub do organizacji międzynarodowych. Dane osobowe nie są i nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w celu podjęcia jakichkolwiek decyzji i nie będą profilowane.